不動産

春の売却・買取キャンペーン

期　間　令和6年1月5日（金）～2月29日（木）まで

キャンペーンの詳細につきましてはスタッフまでお問い合わせ下さい。
※キャンペーン期間外でのプレゼントの対応は致しかねますのでご了承下さい。

売却・買取不動産募集しております

土　地	● 市街化区域で35坪以上（再建築可能な土地） ● 古家付でも構いません! ● 間口2.5m以上
一戸建	● 築後30年以内 ● 駐車スペースがある事 ● 規模は大小問いません!
マンション	● 20㎡以上 ● 築後50年以内 ● 駅までの距離はこだわりません

相続から税務までお気軽にご相談ください。

1　ご来店いただいた方

入浴剤かティッシュもれなくプレゼント!!

※過去に当社の顧客データとしてご登録済みの方は除外させていただきます。
※キャンペーン期間内 お一家族様、一回限り1つとさせていただきます。

2　査定のご依頼をいただいた方

5,000円分 QUOカードプレゼント!!

※過去に当社の顧客データとしてご登録済みの方は除外させていただきます。
※価格が2,000万円を下まわる場合は除外します。

3　ご所有の土地を月極駐車場として運用を当社にお任せいただいた方

30,000円分 ギフトカード プレゼント!!
（商品券）

※12月末までのご契約の方は対象外です。

4　“専属・専任”で売却のご依頼をいただいた方 ／ 買取りのご依頼をいただいた方

50,000円分 ギフトカード（商品券）プレゼント!!

※価格が2,000万円を下まわる場合は除外します。　※12月末までのご契約の方は対象外です。

皆様の不動産を弊社が 直接買取 いたします

※弊社規定により買取できない場合もございます。

不動産買取のメリット

メリット　仲介手数料が不要

不動産取引において、弊社が不動産業者なので、規定の仲介手数料が不要となります。

取引き物件価格（税抜）×3%+6万円+消費税（10%）
※取引価格が400万円を超える場合

（例）3,000万円の場合

3,000万円×3%+6万円=96万円（税抜き）
96万円+消費税（10%）=1,056,000円

仲介手数料　**1,056,000円** 不要となります

メリット　素早く現金化

一戸建 マンション ご売却時	片付けていなくても構いません
土 地 ご売却時	草刈り等手入れがなされていない土地や、古家付きでもかまいません

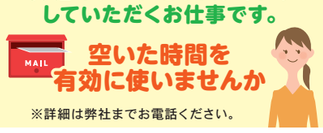
メリット　秘密厳守

ご近所に知られる事なく秘密厳守でご売却ができます。

更に、弊社ならではの特典サービスのご用意もございます。（内容はスタッフまでお問い合わせください。）

ポスティングスタッフ大募集

弊社のチラシをポスティングしていただくお仕事です。



空いた時間を有効に使いませんか

※詳細は弊社までお電話ください。

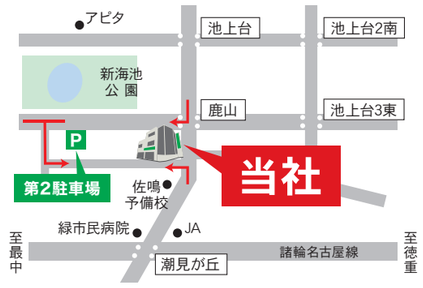
仲　介　買　取　管　理

株式会社 **中部不動産センター**

〒458-0038　名古屋市緑区作の山町194番地（水曜日定休）

愛知県知事免許(13)第8473号（公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟（公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

お問い合わせは
052-896-3141

メールアドレス　chubu@8963141.com

中部不動産センター　検索　http://www.8963141.com